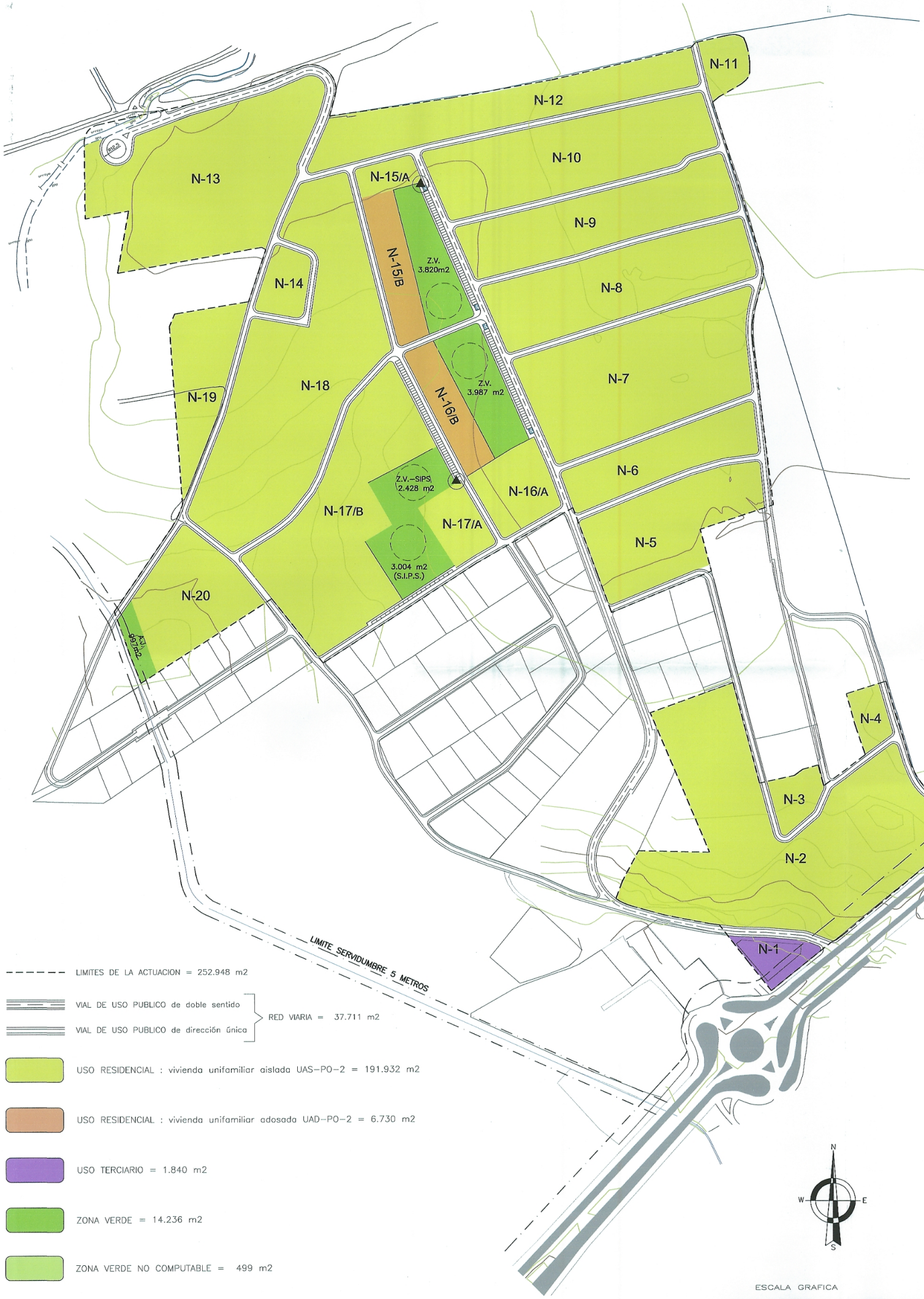

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO
- 6 MAR. 2008
EL SECRETARIO DE LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO.

LIMITES DE LA ACTUACION = 252.948 m2

VIAL DE USO PUBLICO de doble sentido
VIAL DE USO PUBLICO de dirección única
} RED VIARIA = 37.711 m2

USO RESIDENCIAL : vivienda unifamiliar aislada UAS-PO-2 = 191.932 m2

USO RESIDENCIAL : vivienda unifamiliar adosada UAD-PO-2 = 6.730 m2

USO TERCIARIO = 1.840 m2

ZONA VERDE = 14.236 m2

ZONA VERDE NO COMPUTABLE = 499 m2

S.T.I. (CENTROS DE TRANSFORMACIÓN) 2.5 x 5 x 3 = 37.5 m2

MANZANA	CALIFICACIÓN	SUP. (m2)
N-1	TERCIARIO	1.840
N-2	RESIDENCIAL UAS-PO-2	30.222
N-3	RESIDENCIAL UAS-PO-2	1.703
N-4	RESIDENCIAL UAS-PO-2	1.400
N-5	RESIDENCIAL UAS-PO-2	9.718
N-6	RESIDENCIAL UAS-PO-2	6.233
N-7	RESIDENCIAL UAS-PO-2	17.226
N-8	RESIDENCIAL UAS-PO-2	12.380
N-9	RESIDENCIAL UAS-PO-2	3.797
N-10	RESIDENCIAL UAS-PO-2	13.713
N-11	RESIDENCIAL UAS-PO-2	1.702
N-12	RESIDENCIAL UAS-PO-2	10.764
N-13	RESIDENCIAL UAS-PO-2	19.332
N-14	RESIDENCIAL UAS-PO-2	2.055
N-15/A	RESIDENCIAL UAS-PO-2	1.278
N-15/B	RESIDENCIAL UAD-PO-2	3.545
N-16/A	RESIDENCIAL UAS-PO-2	3.806
N-16/B	RESIDENCIAL UAD-PO-2	3.185
N-17/A	RESIDENCIAL UAS-PO-2	2.472
N-17/B	RESIDENCIAL UAS-PO-2	16.758
N-18	RESIDENCIAL UAS-PO-2	24.271
N-19	RESIDENCIAL UAS-PO-2	5.767
N-20	RESIDENCIAL UAS-PO-2	7.335
TOTAL		200.502

PLAN PARCIAL DE ORDENACION URBANA

PO-2 "NORTE"

GERENCIA DE URBANISMO – ZONA DE PONIENTE
EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE CORDOBA

"ARROYO DEL OCHAVILLO"

PLANO	ESCALA	NUMERO
CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN, USOS E INTENSIDADES	1/2.000	OR N-2

EQUIPO REDACTOR
PLANEAMIENTO Y GESTION DE PONIENTE

FECHA
NOVIEMBRE 2007